



Saue Vallavalitsus  
info@sauevald.ee  
Kütise tn 8  
76505, Harju maakond, Saue vald,  
Saue linn

Teie 27.03.2025 nr 5-6/1487-2

Meie 31.03.2025 nr 7.1-2/25/2032-6

**Elektripaigaldise tehnovõrgu  
projekteerimistingimuste eelnõu  
kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Saue valla Laagri aleviku Pärnu mnt 558a (kinnistu katastritunnustega 72701:001:1926) ja Pärnu mnt 558c (kinnistu katastritunnustega 72501:001:0201) tehnovõrgu projekteerimistingimuste eelnõu.

Tehnovõrk kavandatakse riigitee nr 4 Tallinna-Pärnu-Ikla tee km 14,63-14,66 ja riigitee nr 3751 Sillaotsa tee km 0,32-0,36 kaitsevööndisse, väljapoole riigitee maaüksust. Lisaks jääb kavandatav tehnovõrk perspektiivse 2+2 maantee Juuliku-Tabasalu tee (11420 Saku-Laagri tee) piirkonda.

Juhime tähelepanu, et Juuliku-Tabasalu tee (11420 Saku-Laagri tee) on perspektiivne 2+2 maantee, mille osas on Transpordiametil arendushuvi. Koostatud on Juuliku Tabasalu ühendustee eelprojekt (AS Teede Tehnokeskus, Töö nr 107/05) ning täiendavalt on planeeritud koostada eskiisprojekt, millega täpsustatakse perspektiivse 2+2 maantee sh TOPi sõlme piirkonna lahendust.

Lähtudes ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 70 lg 3, § 92 lg 6 ja kliimaministri 17.11.2023 määrusest nr 71 „Tee projekteerimise normid“, **kooskõlastame** projekteerimistingimuste eelnõu.

Tehnovõrkude projekti koostamisel riigiteede kaitsevööndis palume arvestada alltoodud asjaolude ja nõuetega:

1. Projekti koostamisel juhendada Transpordiameti juhendist: [Nõuded tehnovõrkude teemaale paigaldamise kavandamisel](#).
2. Juhime tähelepanu, et Juuliku-Tabasalu tee (11420 Saku-Laagri tee) on perspektiivne 2+2 maantee ning TOP-i liiklussõlme osas on Transpordiametil arendushuvi. Koostatud on Juuliku Tabasalu ühendustee eelprojekt (AS Teede Tehnokeskus, Töö nr 107/05) täiendavalt on planeeritud koostada eskiisprojekt, millega täpsustatakse perspektiivse 2+2 maantee sh TOPi sõlme piirkonna lahendust.
3. Projektjoonised koos seletuskirjaga esitada Transpordiametile kooskõlastamiseks MicroStation või AutoCad formaadis L-EST-97 koordinaatsüsteemis, geodeetilisel alusplaanil M 1:500 elektroonselt e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee) või läbi ehr.ee ehitusloa menetluses.

4. Ülalnimetatud punktides kirjeldatud põhimõtted peavad kajastuma ehitusprojekti seletuskirjas ja joonistel. Käesolevad nõuded lugeda projekti lahutamatuks osaks

**Juhime tähelepanu**, et projektikohaste tööde teostamiseks riigitee teemaal (transpordimaal) ja ehitamiseks tee kaitsevööndis peab ehitaja taotlema Transpordiametilt vahetult enne töödega alustamist liiklusvälise tegevuse loa. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Loa taotlusele tuleb lisada ehitusaegse liikluskorralduse projekt. Ajutise liikluskorralduse kavandamisel tuleb juhinduda majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusest nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“.

Järelevalvet „Ehitusseadustiku“ ja „Liiklusseaduse“ ning esitatud nõuete täitmise üle riigitee ja selle kaitsevööndi ulatuses teostab Transpordiamet sama seadusega kehtestatud korras.

Käesolev otsus jõustub teatavakstegemisest ja selle peale on võimalik esitada vaie Transpordiametile haldusmenetluse seaduses või kaebus halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul.

Käesolevad nõuded kehtivad 2 aastat, peale mida tuleb nõudeid uuendada.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Laur Kõiv

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Asendiplaan „Lisa 2“

Laur Kõiv

55901417, Laur.Koiv@transpordiamet.ee